

Ur. br: 2176-127-02/728-5-23

**Dokument: Analiza tržišta za nabavu usluge upravljanja projektom za predmet nabave:
Izrada projektno-tehničke dokumentacije za izgradnju zgrade zdravstvene infrastrukture
Lječilišta Topusko – „Dom 3“**

Topusko, 29. kolovoza 2023.





LJEČILIŠTE TOPUSKO

LJEČILIŠTE TOPUSKO

Trg bana Josipa Jelačića 16
44415 Topusko

www.ljeciliste-topusko.hr

Ured ravnatelja: 044/886-666

Faks: 044/886-029

Recepcija: 044/886-002, 044/886-077

Recepcija faks: 044/886-079

Računovodstvo: 044/886-418, 044/886-026

E-mail: uprava@ljeciliste-topusko.hr

Temeljem utvrđenih potreba za nabavu usluge izrade projektno-tehničke dokumentacije za izgradnju zgrade zdravstvene infrastrukture Lječilišta Topusko – „Dom 3“ izvršeno je nasumično pretraživanje gospodarskih subjekata putem interneta, a koji u u svom popisu djelatnosti imaju registriranu djelatnost:

- projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja odnosno projektiranje, građenje, uporaba i uklanjanje građevina te nadzor nad gradnjom

Upit za dostavu informativnih ponuda objavljen je na web stranici Lječilišta Topusko na sljedećem linku: <https://www.ljeciliste-topusko.hr/financije-i-javna-nabava/> te je poslan na adrese sljedećih gospodarskih subjekata:

- Denk Arhitekti d.o.o.
- STUDIO IMPERATIV d.o.o.
- Vallumgrad d.o.o.
- STUDIO ŽIC j.d.o.o.

Temeljem poslanih upita za uslugu izrade projektno-tehničke dokumentacije za izgradnju zgrade zdravstvene infrastrukture Lječilišta Topusko – „Dom 3“ utvrđeno je da su pristigle 4 ponude iz analize tržišta koje će poslužiti za izradu podloge za utvrđivanje procijene vrijednosti nabave:

Tablica br.1. Analiza cijena

Red.br.	Naziv ponuditelja	Vrijednost bez PDV-a	ponude PDV	Vrijednost ponude sa uključenim PDV-om
1	Vallumgrad d.o.o.	690.000,00	172.500,00	862.500,00
2	STUDIO ŽIC j.d.o.o.	690.000,00	172.500,00	862.500,00
3	Denk Arhitekti d.o.o.	400.000,00	100.000,00	500.000,00
4	STUDIO IMPERATIV d.o.o.	720.000,00	180.000,00	900.000,00

Izvor: Lječilište Topusko



LJEČILIŠTE **TOPUSKO**

LJEČILIŠTE TOPUSKO

Trg bana Josipa Jelačića 16
44415 Topusko

www.ljeciliste-topusko.hr

Ured ravnatelja: 044/886-666

Faks: 044/886-029

Recepcija: 044/886-002, 044/886-077

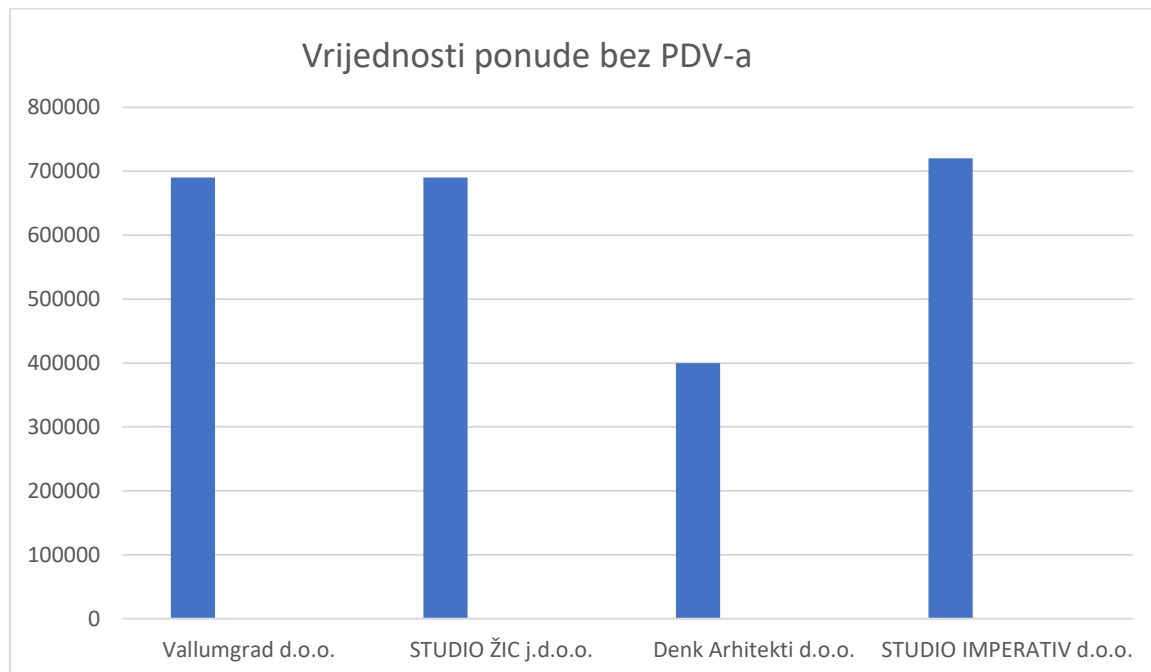
Recepcija faks: 044/886-079

Računovodstvo: 044/886-418, 044/886-026

E-mail: uprava@ljeciliste-topusko.hr

Temeljem prethodno navedenog utvrđeno je da raspon cijena varira od 400.000,00 EUR do 720.000,00 EUR te da je najnižu cijenu ponudio gospodarski subjekt Denk Arhitekti d.o.o. iz Zagreba, a najvišu cijenu ponudio je gospodarski subjekt STUDIO IMPERATIV d.o.o. iz Zagreba.

Graf br.1. Analiza cijena



Izvor: Lječilište Topusko

Tablica br.2 Odstupanja u odnosu na najjeftiniju ponudu

Red. Br.	Naziv ponuditelja	Vrijednost ponude	Odstupanja u odnosu na najpovoljniju ponudu
1	Vallumgrad d.o.o.	690.000,00	172,5 %
2	STUDIO ŽIC j.d.o.o.	690.000,00	172,5 %
3	Denk Arhitekti d.o.o.	400.000,00	100 %
4	STUDIO IMPERATIV d.o.o.	720.000,00	180 %

Izvor: Lječilište Topusko

Radi određivanja visine nabave napravljena je analiza raspona cijena te odstupanje u odnosu na najjeftiniju pristiglu ponudu na način da je najjeftinijoj dodijeljeno 100%. Usporedbom drugih pristiglih ponuda utvrđeno je da se odstupanja kreću od 72,5 postotna boda do 80 postotnih bodova što je



LJEČILIŠTE **TOPUSKO**

LJEČILIŠTE TOPUSKO

Trg bana Josipa Jelačića 16
44415 Topusko

www.ljeciliste-topusko.hr

Ured ravnatelja: 044/886-666

Faks: 044/886-029

Recepcija: 044/886-002, 044/886-077

Recepcija faks: 044/886-079

Računovodstvo: 044/886-418, 044/886-026

E-mail: uprava@ljeciliste-topusko.hr

dovoljna podloga da se procjena nabave izvrši temeljem izračuna aritmetičke sredine koja iznosi **625.000,00 EUR** što je za **56,25 postotnih bodova više od najniže pristigle ponude.**

Zaključak:

Iz prethodno navedenog vidljivo je da su odstupanja u rasponu od 72,5 postotna boda do 80 postotnih bodova. Od ukupno 4 pristigle ponude koje su prikupljene u analizi tržišta utvrđeno da je najniža cijena 400.000,00 EUR bez PDV-a.

Zbog odstupanja u pristiglim ponudama predlaže se da se kao procijenjena vrijednost nabave uzme aritmetička sredina svih pristiglih i obrađenih ponuda što iznosi 625.000,00 EUR bez PDV-a.